



Product Price List

NARAHOUSE

JL.NAGROG

UJUNG BERUNG BANDUNG

© 2025 Narahouse by
Mahakaland. All rights
reseved



Wujudkan Impian Hunian Kalian Di Kota Bandung



BLOCK C1

LT 60 m² | LB 60 m²



1

2

3

BEST SELLER



BLOCK B3

LT 60 m² | LB 50 m²

Rp 656.000.000

Tenor 20 TH : Rp 3.017.504

Tenor 25 TH : Rp 2.517.739

PILIH PAKET INI



BLOCK A4 (Hook)

LT 62 m² | LB 60 m²



1

2

3

KAMU HEMAT PULUHAN JUTA!

- ✓ Biaya KPR
- ✓ Biaya Notaris & AJB
- ✓ Biaya Surat-surat SHM



Lokasi Strategis



Keamanan 24 Jam



Masjid dalam Cluster

HUBUNGI MARKETING TERBAIK KAMU

PRICE LIST

Simulasi KPR BRI Fix Berjenjang (Angsuran Subsidi)

No	Unit	LT(m2)	LB(m2)	KPR							Keterangan
				Harga	DP	Plafon	10 th	15 th	20 th	25 th	
1	A1	62	60	709.000.000	10.000.000	699.000.000	6.177.124	4.276.132	3.347.113	2.806.346	SOLD
2	A2	62	60	709.000.000	10.000.000	699.000.000	6.177.124	4.276.132	3.347.113	2.806.346	
3	A3	62	60	709.000.000	10.000.000	699.000.000	6.177.124	4.276.132	3.347.113	2.806.346	
4	A4(Hook)	62	60	724.000.000	10.000.000	714.000.000	6.331.140	4.389.354	3.440.399	2.888.027	BOOKING
5	B1	63	50	665.000.000	10.000.000	655.000.000	5.725.346	3.944.015	3.073.475	2.566.748	BOOKING
6	B2	61	50	659.000.000	10.000.000	649.000.000	5.663.739	3.898.726	3.036.161	2.534.075	
7	B3	60	50	656.000.000	10.000.000	646.000.000	5.632.936	3.876.082	3.017.504	2.517.739	
8	B4	60	50	656.000.000	10.000.000	646.000.000	5.632.936	3.876.082	3.017.504	2.517.739	
9	B5	60	50	656.000.000	10.000.000	646.000.000	5.632.936	3.876.082	3.017.504	2.517.739	
10	B6	60	50	656.000.000	10.000.000	646.000.000	5.632.936	3.876.082	3.017.504	2.517.739	
11	B7	60	50	656.000.000	10.000.000	646.000.000	5.632.936	3.876.082	3.017.504	2.517.739	
12	B8	63	50	665.000.000	10.000.000	655.000.000	5.725.346	3.944.015	3.073.475	2.566.748	
13	B9	79	50	713.000.000	10.000.000	703.000.000	6.218.195	4.306.325	3.371.990	2.828.128	
14	C1 (Hook)	60	60	718.000.000	10.000.000	708.000.000	6.269.534	4.344.065	3.403.085	2.855.355	
15	C2	61	60	706.000.000	10.000.000	696.000.000	6.146.321	4.253.488	3.328.456	2.790.010	
16	C3	63	60	712.000.000	10.000.000	702.000.000	6.207.928	4.298.776	3.365.771	2.822.682	
17	C4	65	60	718.000.000	10.000.000	708.000.000	6.269.534	4.344.065	3.403.085	2.855.355	
18	C5	65	60	718.000.000	10.000.000	708.000.000	6.269.534	4.344.065	3.403.085	2.855.355	
19	C6	63	60	712.000.000	10.000.000	702.000.000	6.207.928	4.298.776	3.365.771	2.822.682	
20	C7	60	60	703.000.000	10.000.000	693.000.000	6.115.518	4.230.843	3.309.799	2.773.673	
21	C8	72	60	739.000.000	10.000.000	729.000.000	6.485.156	4.502.576	3.533.685	2.969.708	SOLD

Keterangan:

- 1.Booking KPR Senilai Rp. 1.000.000 (Belum Termasuk Harga Jual)
- 2.Booking Cash Rp. 10.000.000 (Sudah Termasuk Harga Jual)
- 3.Harga Sudah Termasuk Biaya KPR, Pajak dan Surat)
- 4.Harga Bisa berubah tanpa pemberitahuan
- 5.Rekening Resmi atas nama PT. Mahakaland Indonesia
- 6.Jika Plafon turun maka konsumen wajib menambah DP



SITE PLAN

SYARAT DAN KETENTUAN

ketentuan yang berlaku :

Promo spesial ini memberikan kemudahan bagi konsumen untuk memiliki hunian impian dengan proses yang sederhana dan biaya lebih ringan.

1.Booking Fee hanya Rp1 Juta,anda sudah bisa mengunci kavling sesuai pilihan.

2.DP Rp10 Juta All In, seluruh biaya penting seperti KPR, asuransi, notaris, pajak, dan surat-surat sudah ditanggung, sehingga tidak ada biaya tambahan lagi.

3.Booking Cash Rp10 Juta langsung dihitung sebagai bagian dari harga jual dan otomatis mengurangi harga pembayaran rumah.

4.persyaratan KPR wajib dilakukan maksimal 7 hari setelah booking.

5.Apabila terjadi penurunan plafon KPR dari pihak bank, konsumen berkewajiban untuk menambahkan DP sesuai dengan selisih yang ada, sehingga transaksi tetap aman dan lancar.

Syarat-syarat yang harus di penuhi :

1.KTP SUAMI, ISTRI

2.NPWP

3.KARTU KELUARGA

4.SURAT KERJA / SK DARI HRD

5.REKENING KORAN 3 BULAN TRAKHIR

6.SLIP GAJI 3 BULAN TERAKHIR

7.BUKU NIKAH

Seluruh pembayaran hanya dapat dilakukan melalui transfer ke:
Rekening BRI:

215401000407308

A.N PT MAHAKA LAND INDONESIA

Price List Ini berlaku Hingga 8 Unit Pertama